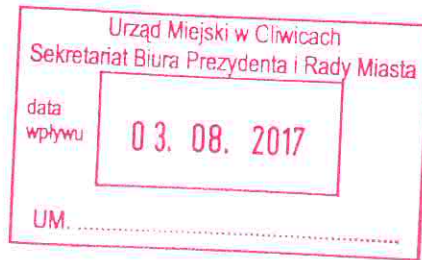


URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

GN.0003.19.2017

Gliwice,^{03.08}.....2017 r.

BPR.0003.113.2017



nr kor. UM.486816.2017/PB



Pani Krystyna Sowa
Radna Rady Miasta Gliwice

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00

**Wydział
Gospodarki
Nieruchomościami**

ul. Jasna 31A
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 338 64 05
Fax +48 32 338 64 07
gn@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GN.0003.19.2017

Dotyczy: regulacji stanu prawnego działki nr 74/1, obr. Łabędy, zajętej pod przystanek autobusowy - nr sprawy BPR.0003.113.2017.

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 31.07.2017r. informuję, że Wydział Gospodarki Nieruchomościami przygotował wniosek do ZM Bumar-Łabędy S.A. w sprawie nieodpłatnego zbycia na rzecz Miasta Gliwice prawa użytkowania wieczystego działki nr 74/1, obr. Łabędy, zajętej pod pętlę autobusową przy ul. Mechaników.

Pismo zostało w dniu 28.07.2017r. podpisane przez Zastępcę Prezydenta Miasta - p. Piotra Wieczorka i wysłane do spółki. W załączeniu przekazujemy kopię przedmiotowego pisma.

Z poważaniem

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

Załączniki:

1. Kopia pisma z dnia 28.07.2017r.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

GN.6822.5.2017

Gliwice, 28.07.2017 r.

nr kor. UM.473733.2017/PB



ZAKŁADY MECHANICZNE

BUMAR-ŁABĘDY S.A.

ul. MECHANIKÓW 9

44-109 GLIWICE

Wasz znak:
MM/MN/371/VII/2016

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GN.6822.5.2017

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00

Zastępca Prezydenta Miasta

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 46 30
Fax +48 32 231 27 25
zp2@um.gliwice.pl

Dotyczy: nabycia przez Miasto Gliwice działki nr 74/1, obr. Łabędy, zajętej pod pętlę autobusową przy ul. Mechaników.

W nawiązaniu do wniosku Naczelnik Wydziału Przedsiębiorstw Gospodarczych i Usług Komunalnych tutejszego urzędu (pismo znak PU.7240.76.2015 z dnia 05.08.2015r.) ponawiam wniosek o nieodpłatne zbycie na rzecz Miasta Gliwice prawa użytkowania wieczystego działki nr 74/1, obręb Łabędy, o pow. 0,3940 ha, zajętej pod pętlę autobusową przy ul. Mechaników w Gliwicach.

Zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr GL1G/00031537/6 przedmiotowa działka stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Zakładów Mechanicznych Bumar-Łabędy S.A.

W naszej opinii przedmiotowa działka jest zbędna dla Państwa Spółki, za czym przemawia jej obecny sposób zagospodarowania oraz przeznaczenie w planie miejscowym (działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 2 KO, co oznacza tereny obsługi komunikacji, parkingi).

Nieodpłatne pozyskanie działki przez Miasto Gliwice pozwoli tutejszemu urzędowi na naprawę oraz utrzymywanie w należyтым stanie technicznym infrastruktury zlokalizowanej na działce, o co z licznymi interwencjami do miasta występują pasażerowie linii autobusowych oraz przedstawiciele Rady Miasta Gliwice.

Za zbyciem przedmiotowej działki na rzecz miasta przemawiają także korzyści dla Państwa Spółki w postaci: zmniejszenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego i podatku od nieruchomości oraz braku obowiązku utrzymywania przedmiotowego terenu w należyтым stanie i ewentualnej odpowiedzialności odszkodowawczej z tym związanej.

Dodatkowo informuję, że koszty notarialno-sądowe związane z zawarciem umowy zostaną pokryte przez Miasto Gliwice.

Liczymy na szybką odpowiedź oraz na pozytywne stanowisko w sprawie zgody na nieodpłatne zbycie miastu prawa użytkowania wieczystego przedmiotowej działki.

Z poważaniem

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Wieczorek

Do wiadomości: PU

Sprawę prowadzi:
Przemysław Brożyna
tel. 32 3386415

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
27.07.17

Przemysław Brożyna
23.07.2017

Przewodniczący
27.07.17

mgr inż. Sławomir Sieranicki

Specjalista ds. gospodarki nieruchomościami